

---

# TENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

(sede in Comune di Sirolo)

- cod.42204 -

---

## VERBALE

delle deliberazioni del

### CONSIGLIO DIRETTIVO

#### Copia

N. 97

del 17/09/2024

---

OGGETTO: COMODATO D'USO GRATUITO DI PARTE DI AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATA IN ANCONA IN VIA FIORETTI, LOCALITÀ BARACCOLA, ALL'ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO, approvazione

---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciassette del mese di settembre alle ore 15:00 nella sala delle adunanze, il CONSIGLIO DIRETTIVO, con l'intervento dei signori:

CONTE Luigi	- Presidente
PICCIAFUOCO Riccardo	- Vicepresidente
PAOLUCCI Mario	- Vicepresidente
CICCARELLI Anna Maria	- Consigliere
CIRCELLI Giacomo	- “
DONNINELLI David	- “
TEMPERINI Valerio	- “

Sono assenti i Consiglieri: PIANGERELLI Marco e ROLDI Roberto

e con l'assistenza del verbalizzante Direttore Sig. Zannini Dott. Marco

---

ha adottato la retroscritta deliberazione

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Visto il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Direttore dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli

### DELIBERA

- Di prendere atto della delibera di Giunta n. 292 del 09/05/2024 del comune di Ancona con cui ha concesso in comodato gratuito all'Ente Parco Regionale del Conero l'area indicata in oggetto;
- Di condividere i contenuti nella stessa indicati;
- Di demandare al Direttore l'adozione degli adempimenti/atti necessari e conseguenti per dare puntuale esecuzione al presente provvedimento, e conferendo allo stesso ampio mandato per compiere tutto quanto risulti comunque utile per il buon esito del procedimento, compresa la sottoscrizione del contratto di comodato gratuito.

\*\*\*\*\*

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che,

con Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 26 del 16/03/2023 l'Ente Parco Regionale del Conero deliberava l'adesione al progetto di filiera regionale dal titolo "Progetto di filiera delle carni di selvaggina controllata Regione Marche";

i soggetti che aderiscono al progetto di filiera, oltre che rispettare il "Disciplinare della Filiera delle Carni di Selvaggina Controllata Regione Marche" per quanto di propria competenza e nel rispetto degli adempimenti previsti dalla legislazione corrente, si impegnano ad aderire alla Filiera delle Carni di Selvaggina Controllata della Regione Marche per non meno di sette anni;

che con nota n. 2320 del 01/08/2023 l'Ente Parco Regionale del Conero chiedeva al Comune di Ancona la disponibilità ad una collaborazione nell'ambito del contenimento degli ungulati in eccesso, tramite l'approntamento di un centro di deposito temporaneo delle carcasse di cinghiale;

con delibera di Giunta n. 17 del 18/01/2024 il Comune di Ancona aveva concesso l'area appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Ancona, sita ad Ancona in Via Fioretti snc, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Regolamento Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con Atto del Consiglio n. 105 del 14/11/2022.

Con Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 15 del 13/03/2023 l'Ente Parco Regionale del Conero aveva chiesto la modifica della Delibera di Giunta;

con delibera di Giunta n. 292 del 09/05/2024 il comune di Ancona ha modificato la precedente delibera e concesso l'area appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Ancona, sita ad Ancona in Via Fioretti snc, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Regolamento Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con Atto del Consiglio n. 105 del 14/11/2022.

con la stessa delibera ha approvato il comodato d'uso avrà durata pari ad anni 9 (nove) non tacitamente rinnovabile. Il rinnovo potrà avvenire alle medesime condizioni con specifico atto amministrativo previa richiesta scritta del comodatario.

tra gli allegati della delibera vi è anche - Allegato B - "Nuovo Schema di contratto".

Considerato che, i nuovi allegati rispondono alle richieste formulate da questo Ente e quindi non sussistono motivi per non arrivare alla stipula del contratto.

Per i motivi di cui sopra si ritiene necessario prendere atto della delibera di Giunta Comunale e dare mandato alla firma per la stipula del Contratto.

Il Direttore  
F.to Dott. Marco Zannini

**ENTE PARCO DEL CONERO**  
*(sede in Comune Di Sirolo)*  
- cod. 42204 -

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**F.to Luigi CONTE**

**IL DIRETTORE**  
**F.to Marco ZANNINI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- la presente deliberazione:
  - è stata pubblicata, mediante pubblicazione all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 15/04/2025
  - è stata comunicata:  Prefettura di Ancona
  - è stata trasmessa in data ....., prot. n. .... alla Regione Marche – Comitato di Controllo
- E' divenuta esecutiva:
  - perché dichiarata immediatamente eseguibile
  - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenuti reclami
  - decorsi 20 giorni dal timbro di ricevuta apposto dal CO.RE.CO senza che siano intervenute interlocutorie e/o decisioni di annullamento
  - a seguito di comunicazione del Comitato regionale di Controllo di non aver riscontrato vizi di legittimità

Nella seduta del ..... n. ....

li, .....

Il Direttore  
**F.to Dott. Marco Zannini**